



BAUMDATEN - ERFASSUNGSBLATT- KONTROLLBERICHT

Ing. Franz Maria Popperl
Baum-Sachverständiger

2540 Bad Vöslau, Längegasse 8/15
Tel. 0664 / 43 04 057 popperl@aon.at



Mitglied

BAUM-VERKEHRSSICHERHEITSPRÜFUNG nach § 1319 ABGB (D) § 823 B

Seite 1 von 2 Baumgattung: **Fichte (Picea abies)**

Nr.: **16**

Eigentümer: Familie Mustermann
Vertreter: Hausverwalter GM
Baumstandort: Ortstraße 3
Beschreibung: Grünbereich/Parkraum/Einfahrt

- Nummer am Baum
 Naturdenkmal

Kat.G./EZ: GRNr. /346/1 EZ 234 KG Hernals (90001)

Standraum : nahe an Grundgrenze Abstand: 40 cm

Ersterfassung: 03. Mai. 15 Kontrollzeitraum alle 2 Jahre Kontrollor Ing. Franz Maria Popperl
Kontrolltag: 02. Feb. 17

welche Prüfmethode wurde durchgeführt: visuell

weitere Prüfmethode erforderlich - welche: keine notwendig



Baummaße:

Stammumfang cm: 170 ergibt Durchmesser: 54,1
Kronen DM m: 5 H/D Wert: 31
Baumhöhe m: 17
Kronenansatz m: 4



Baumdaten:

Standraumbesch.: nahe an Grundgrenze Abstand: 40 cm
gesch. Alter: Alterungsphase ~Pflanzjahr: 1977
Lebenserwartung etwa noch nicht abzuschätzen
Lichtraumprofil: erfüllt für Verkehrssicherheit
Funktion d.B: physiologisch
Erziehungsform: Hochstamm
Erscheinungsbild: dominierend
Kronenbild: ausgeglichen
Baumscheibe: Wurzelbegrenzung
Blattwerk: normal und voll belaubt
Neigungsart: schräg gewachsen
Neigung Grad °: 85
Lichtraumprofil: erfüllt für Verkehrssicherheit



IST-Zustand:

Totholzanteil % 5
Fein-Schwachast: Totholz Anteil 5%
geringe Wipfeldürre
Stark-u. Grobast: 2stämmig
Baumteile abgestorben
Stammkopf: oB
oB
Stamm Bereich: Harzaustritt
Nase (rund)
Stammfuss: baumfremder Bewuchs
Eingewachsener Fremdkörper (Eisenteil)
Wurzelauftrieb: Wurzelauftrieb fehlt !
oB
Wurzel: Adventivwurzel



Sicherheitswerte:

Sicherheitswert von 1 bis 4: **2 = Beobachtungs Bereich**

Baumgeometrie H/D Wert: 31,40 günstiger Wert
Vitalität: 2 Degeneration
Dickenwachstum: gering
Allgemeinzustand: 3 schwach und abhängig
Standfestigkeit: eingeschränkt

- Gefahrenmomente über Stammkopf vorhanden
 erhaltungswürdig



BAUMDATEN - ERFASSUNGSBLATT- KONTROLLBERICHT

Ing. Franz Maria Popperl
Baum-Sachverständiger

2540 Bad Vöslau, Langedasse 8/15
Tel. 0664 / 43 04 057 popperl@aon.at

BAUM-VERKEHRSSICHERHEITSPRÜFUNG nach § 1319 ABGB (D) § 823 B



Mitglied

Seite 2 von 2

zur Baumgattung: **Fichte (Picea abies)**

Nr.: **16**

geschätztes Pflanzjahr: 1977 mit 18 cm Stammumfang Methode(Hamburg)



mechanische Schäden:

Schadstufe (0-4): 2 = geschädigt

Schaden: Pflegerückstand

Bemerkung: Dachkontakt zu Garage Gebäude / geringer und nicht störender Überhang zum Nachbargrundstück



biologische Schäden:

Pilze: keiner

Insekten: Baumläuse (Lachnidea)

Bakt./Viros.:

Bemerkung: geringer Befall keine Insektizide anwenden



Maßnahmen und Handlungsbedarf

Maßnahmen: Totholz Entnahme / Kronenpflege nach Ö-Norm L1122

2: Baumteil entfernen

Alternative: baumfremder Bewuchs reduzieren

Bemerkung zu den Maßnahmen und Zusammenfassung:

Baumscheibe, Baumumfeld reinigen / Maßnahmen Katalog und Kontrollbericht an Baumpfleger zur KV Erstellung weitergeleitet.

Priorität der Maßnahmen

2- Hohe Priorität

entfernen

der Baum wurde sichtbar markiert



Prüfzeitraum:

Prüftage: Prüfbericht Text:

03. Mai. 15 Erfassung und Kontrolle

02. Feb. 17 Regelkontrolle

Anlagen:

Kostenrechnung als Anlage

Totalschaden Wertermittlung

Teilschaden mit Grundst. Wertminderung

vorübergehender Teilschaden

Fällungsansuchen an MBA Wien

Sachverständiger: Ing. Franz Maria Popperl

Langedasse 10/15; 2540 Bad Vöslau Tel. 0664 43 04 057

Datum:

Unterschrift:



BAUMDATEN - ERFASSUNGSBLATT- KONTROLLBERICHT

Ing. Franz Maria Popperl
Baum-Sachverständiger

2540 Bad Vöslau, Längegasse 8/15
Tel. 0664 / 43 04 057 popperl@aon.at



Mitglied

BAUM-VERKEHRSSICHERHEITSPRÜFUNG nach § 1319 ABGB (D) § 823 B

Seite 1 von 2 Baumgattung: **Fichte (Picea abies)**

Nr.: **16**

Eigentümer: Familie Mustermann
Vertreter: Hausverwalter GM
Baumstandort: Ortstraße 3
Beschreibung: Grünbereich/Parkraum/Einfahrt

- Nummer am Baum
 Naturdenkmal

Kat.G./EZ: GRNr. /346/1 EZ 234 KG Hernals (90001)

Standraum : nahe an Grundgrenze Abstand: 40 cm

Ersterfassung: 03. Mai. 15 Kontrollzeitraum alle 2 Jahre Kontrollor Ing.Franz Maria Popperl
Kontrolltag: 02. Feb. 17

welche Prüfmethode wurde durchgeführt: visuell

weitere Prüfmethode erforderlich - welche: keine notwendig



Baummaße:

Stammumfang cm: 170 ergibt Durchmesser: 54,1
Kronen DM m: 5 H/D Wert: 31
Baumhöhe m: 17
Kronenansatz m: 4



Baumdaten:

Standraumbesch.: nahe an Grundgrenze Abstand: 40 cm
gesch. Alter: Alterungsphase ~Pflanzjahr: 1977
Lebenserwartung etwa noch nicht abzuschätzen
Lichtraumprofil: erfüllt für Verkehrssicherheit
Funktion d.B: physiologisch
Erziehungsform: Hochstamm
Erscheinungsbild: dominierend
Kronenbild: ausgeglichen
Baumscheibe: Wurzelbegrenzung
Blattwerk: normal und voll belaubt
Neigungsart: schräg gewachsen
Neigung Grad °: 85
Lichtraumprofil: erfüllt für Verkehrssicherheit



IST-Zustand:

Totholzanteil % 5
Fein-Schwachast: Totholz Anteil 5%
geringe Wipfeldürre
Stark-u. Grobast: 2stämmig
Baumteile abgestorben
Stammkopf: oB
oB
Stamm Bereich: Harzaustritt
Nase (rund)
Stammfuss: baumfremder Bewuchs
Eingewachsener Fremdkörper (Eisenteil)
Wurzelauftrieb: Wurzelauftrieb fehlt !
oB
Wurzel: Adventivwurzel



Sicherheitswerte:

Sicherheitswert von 1 bis 4: **2 = Beobachtungs Bereich**

Baumgeometrie H/D Wert: 31,40 günstiger Wert
Vitalität: 2 Degeneration
Dickenwachstum: gering
Allgemeinzustand: 3 schwach und abhängig
Standfestigkeit: eingeschränkt

- Gefahrenmomente über Stammkopf vorhanden
 erhaltungswürdig



BAUMDATEN - ERFASSUNGSBLATT- KONTROLLBERICHT

Ing. Franz Maria Popperl
Baum-Sachverständiger

2540 Bad Vöslau, Langedasse 8/15
Tel. 0664 / 43 04 057 popperl@aon.at

BAUM-VERKEHRSSICHERHEITSPRÜFUNG nach § 1319 ABGB (D) § 823 B



Mitglied

Seite 2 von 2

zur Baumgattung: **Fichte (Picea abies)**

Nr.: **16**

geschätztes Pflanzjahr: 1977 mit 18 cm Stammumfang Methode(Hamburg)



mechanische Schäden:

Schadstufe (0-4): 2 = geschädigt

Schaden: Pflegerückstand

Bemerkung: Dachkontakt zu Garage Gebäude / geringer und nicht störender Überhang zum Nachbargrundstück



biologische Schäden:

Pilze: keiner

Insekten: Baumläuse (Lachnidea)

Bakt./Viros.:

Bemerkung: geringer Befall keine Insektizide anwenden



Maßnahmen und Handlungsbedarf

Maßnahmen: Totholz Entnahme / Kronenpflege nach Ö-Norm L1122

2: Baumteil entfernen

Alternative: baumfremder Bewuchs reduzieren

Bemerkung zu den Maßnahmen und Zusammenfassung:

Baumscheibe, Baumumfeld reinigen / Maßnahmen Katalog und Kontrollbericht an Baumpfleger zur KV Erstellung weitergeleitet.

Priorität der Maßnahmen

2- Hohe Priorität

entfernen

der Baum wurde sichtbar markiert



Prüfzeitraum:

Prüftage: Prüfbericht Text:

03. Mai. 15 Erfassung und Kontrolle

02. Feb. 17 Regelkontrolle

Anlagen:

Kostenrechnung als Anlage

Totalschaden Wertermittlung

Teilschaden mit Grundst.Wertminderung

vorübergehender Teilschaden

Fällungsansuchen an MBA Wien

Sachverständiger: Ing.Franz Maria Popperl

Langedasse 10/15;2540 Bad Vöslau Tel. 0664 43 04 057

Datum:

Unterschrift: